

Учреждение образования
«Белорусская государственная
академия авиации»



ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО
РАСПОРЯДКА
для проживающих в общежитии
учреждения образования
«Белорусская государственная
академия авиации»

ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Правила внутреннего распорядка для проживающих в общежитии (далее – Правила) учреждения образования «Белорусская государственная академия авиации» (далее – академия) устанавливают режим работы общежития, пропускной режим, права и обязанности проживающих в общежитии и являются для проживающих обязательными к исполнению.

2. Лицу, вселяемому в общежитие, предоставляется во временное пользование жилое помещение, необходимый инвентарь согласно описи, постельные принадлежности, пропуск в общежитие.

3. Лица, вселяемые в общежитие, должны ознакомиться с настоящими Правилами, пройти инструктажи по правилам пожарной безопасности, технике безопасности, эксплуатации электрооборудования. Инструктажи и ознакомление с Правилами проводятся заведующим общежитием (должностным лицом его заменяющим).

4. Заведующий общежитием (должностное лицо его заменяющее) регистрирует ознакомление с Правилами и проведение инструктажей в соответствующих журналах под роспись.

5. Лица, вселяемые в общежитие, обязаны лично предъявить заведующему общежитием (должностному лицу его заменяющему) паспорт, медицинскую справку, подтверждающую отсутствие

противопоказаний для проживания в общежитии, заключить договор найма жилого помещения.

6. Проживающие в общежитии несут полную материальную ответственность за ущерб, причиненный по их вине имуществу академии, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

ГЛАВА 2 ПРОПУСКНОЙ РЕЖИМ

7. Вход в общежитие для проживающих разрешен с 6.00 до 23.00. При входе в общежитие проживающие обязаны предъявить дежурному по общежитию пропуск на право входа в общежитие.

Курсанты военнослужащие, обучающиеся в академии, при входе в общежитие обязаны предъявить военный билет установленного образца.

8. В целях обеспечения безопасности проживающих с 23.00 до 6.00 вход в общежитие запрещен (за исключением администрации академии, экстренных служб, правоохранительных органов).

9. Посещение общежития родителями и близкими родственниками разрешается с 9.00 до 22.00 в соответствии с положением о пропускном и внутриобъектовом режиме.

Посетитель при входе в общежитие обязан предъявить дежурному по общежитию документ, удостоверяющий его личность, зарегистрироваться в журнале регистрации посетителей и указать время своего пребывания.

10. Лица, не имеющие при себе документов, удостоверяющих личность, пропуска на территорию академии, а также граждане, находящиеся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения в общежитие не допускаются.

11. Проживающий в общежитии, пригласивший посетителя, обязан встретить его на 1-ом этаже возле комнаты дежурного по общежитию и оставить у дежурного свой пропуск. При выходе посетителя в журнале регистрации делается отметка о времени его ухода и замечания, если они были. Лицо, пригласившее посетителя, несет полную ответственность за его своевременный уход из общежития и с территории академии, а также за соблюдение им Правил.

ГЛАВА 3

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

12. Проживающие в общежитии имеют право:

12.1. пользоваться жилой площадью, помещениями культурно-бытового и спортивно-оздоровительного назначения, оборудованием, инвентарем;

12.2. обращаться по вопросам своевременной замены пришедших в негодность оборудования, мебели и других предметов, состоящих на балансе общежития (кроме случаев, когда они повреждены и выведены из строя по вине проживающих);

12.3. избирать органы курсантского самоуправления общежития и быть избранными в их состав;

12.4. участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения, организации воспитательной работы и досуга, оформления жилых комнат и помещений общежития;

12.5. участвовать в обсуждении и решении всех вопросов, касающихся проживания курсантов в общежитии;

12.6. вносить администрации академии, органам курсантского самоуправления предложения по улучшению работы общежития, организации свободного времени проживающих, развитию и укреплению материальной базы и добиваться их реализации.

13. Проживающие в общежитии обязаны:

13.1. строго соблюдать Правила, инструкции пожарной безопасности и техники безопасности, эксплуатации электрооборудования;

13.2. знать пути эвакуации и свои действия в случае возникновения чрезвычайных ситуаций;

13.3. использовать помещения, оборудование и инвентарь общежития в соответствии с их назначением;

13.4. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития. При повреждении жилых помещений, мест общего пользования, предоставленного инвентаря, мебели и другого имущества по вине проживающего, производить ремонтно-восстановительные работы в течение десяти дней за свой счет, либо

возместить стоимость причиненного ущерба в ценах, действующих на момент возмещения в соответствии с законодательством Республики Беларусь;

13.5. соблюдать санитарно-гигиенические правила и нормы. Поддерживать чистоту и порядок в помещениях общежития, ежедневно проводить влажную уборку занимаемых жилых помещений, соблюдать порядок и чистоту в шкафах и тумбочках;

13.6. выполнять обязанности дежурного по этажу в соответствии с утвержденным графиком,

для курсантов проходящих обучение по программам подготовки младших командиров и офицеров запаса: выполнять утвержденный распорядок дня;

13.7. производить уборку закрепленной территории согласно графику уборки территорий;

13.8. соблюдать график дежурства по уборке жилых комнат и мест общего пользования. Проводить уборку электроплит на кухнях после их использования;

13.9. экономно расходовать воду и тепловую энергию, утеплять окна и двери с целью сохранения тепла. При уходе из комнаты выключать электроосвещение, закрывать окна и двери;

13.10. вносить плату за пользование жилой площадью в срок, в размерах и на условиях, установленных законодательством Республики Беларусь;

13.11. сообщать должностным лицам (начальнику студенческого городка, заведующему общежитием, воспитателю, дежурному по общежитию) о неисправностях электропроводки, водоснабжения и теплосети, делать запись в журнале заявок, который находится в комнате дежурного по общежитию;

13.12. открывать двери комнат при первом требовании администрации академии. Обеспечить наличие комплекта запасных ключей от жилых помещений в комнате дежурного по общежитию;

13.13. своевременно информировать работников студенческого городка (начальника студенческого городка, заведующего общежитием), воспитателя о наличии (появлении) медицинских противопоказаний, которые несовместимы с проживанием курсанта в общежитии;

13.14. при выселении из общежития сдать числящееся за выселяемым имущество общежития заведующему общежитием, навести надлежащий порядок в комнате и других помещениях, которые находились в пользовании выселяемого. В случае отсутствия указанного имущества, либо его порчи, убывающий из общежития полностью возмещает причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь.

14. Проживающим в общежитии запрещается:

14.1. самовольно переоборудовать и производить перепланировку помещений общежития;

14.2. самовольно переселяться из одного помещения в другое, ночевать в комнатах, не закрепленных договором найма жилого помещения;

14.3. оставлять посторонних лиц в жилом помещении после 22.00 часов;

14.4. самовольно переносить имущество, принадлежащее общежитию, из одного помещения в другое;

14.5. размещать на стенах жилой комнаты и мест общего пользования объявления, фотографии, календари, репродукции, вырезки из журналов, разного рода печатную продукцию и т.п. противоречащую законодательству Республики Беларусь и этическим нормам;

14.6. пользоваться: электронагревательными приборами для обогрева помещения (обогревателями, тепловентиляторами и т.п.), приготовления пищи в комнате, блоке (электрочайниками, кипятильниками, микроволновыми печами, термopотами, мультиварками, кофеварками и кофемашинами, тостерами и др.), а также другими электробытовыми приборами, мощность которых превышает установленные нормы (утюгами (за исключением мест общего пользования специально для этого оборудованных), паяльниками и др.); холодильниками, срок эксплуатации которых превышает 10 лет; удлинителями, за исключением сетевых фильтров, а также не допускать подключения в сетевой фильтр других сетевых фильтров;

14.7. оставлять включенными в розетки различного рода зарядные устройства по окончании процесса зарядки;

14.8. содержать в помещении животных (собак, кошек, птиц, грызунов и др.);

14.9. употреблять курительные смеси, табачную продукцию, курить электронные сигареты во всех помещениях общежития и на прилегающей территории;

14.10. приносить, хранить и употреблять в общежитии спиртные напитки, наркотические и токсические вещества, находиться в общежитии в состоянии алкогольного опьянения или под действием наркотических или токсических веществ;

14.11. приносить, хранить и использовать в общежитии огнестрельное, холодное, пневматическое, травматическое, газовое оружие, пожароопасные и взрывоопасные вещества, а также различного рода курительные приборы (кальяны, трубки, электронные сигареты и др.);

14.12. после 23.00 часов включать звуковоспроизводящую аппаратуру;

14.13. открывать окна (кроме форточек или режима проветривания), высовываться из окон и сидеть в оконных проемах;

14.14. осуществлять без специального разрешения торговлю, а также оказывать платные услуги;

14.15. хранить в жилых комнатах, а также местах общего пользования (кроме специально отведенных и оборудованных помещений) крупногабаритный инвентарь (спортивные тренажеры, сноуборды, скейтборды и прочие предметы целевого назначения не являющиеся предметами необходимыми в быту), а также средства передвижения (велосипеды, скутеры, мотороллеры и прочее).

15. Побелка потолка, побелка, окраска или оклейка обоями стен, окраска радиаторов, оконных переплетов, подоконников, дверей и встроенных шкафов и антресолей, вставка стекол, окраска или покрытие лаком полов жилых помещений в общежитии, находящихся в обособленном владении и пользовании проживающих, производятся за счет проживающих.

ГЛАВА 4

ПООЩРЕНИЯ И ДИСЦИПЛИНАРНЫЕ ВЗЫСКАНИЯ. КОНТРОЛЬ ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ ПРАВИЛ

16. Контроль за соблюдением санитарных норм и Правил возлагается на работников студенческого городка, отдела воспитательной работы с молодежью и комиссию по жилищно-бытовым вопросам. Контрольные проверки санитарного состояния жилых комнат и соблюдения Правил проводятся должностными лицами студенческого городка, воспитателями отдела воспитательной работы с молодежью, командирами рот организационно-строевого отдела военного факультета ежедневно, кураторами учебных групп факультета гражданской авиации и отделения среднего специального образования, членами комиссии по жилищно-бытовым вопросам, членами жилищно-бытового сектора курсантского совета общежития, бойцами молодежного отряда охраны правопорядка не реже одного раза в две недели. Все проверки указанных должностных лиц, после которых предусматривается оформление акта проверки, должны осуществляться комиссией в составе не менее 3-х человек. Комиссия может осуществлять проверку санитарного состояния жилых помещений и в период отсутствия в них проживающих. Результаты работы комиссии оформляются актом проверки санитарного состояния.

17. Поощрения и взыскания проживающим в общежитии объявляются приказом ректора по представлению проректора по воспитательной работе после представления актов проверок и докладных записок от сотрудников студенческого городка, отдела воспитательной работы с молодежью, командиров рот организационно-строевого отдела военного факультета. К акту проверки прикладываются объяснения проживающих лиц, у которых в ходе проверки были обнаружены нарушения, а также дополнительные фотоматериалы и видеоматериалы (при их наличии).

18. Проживающие в общежитии, выполняющие настоящие Правила и активно участвующие в работе по улучшению жилищно-бытовых условий, организации досуга проживающих, в работе органов

курсантского самоуправления и общественных организаций могут быть представлены к следующим видам поощрения:

объявление благодарности;

награждение грамотой;

награждение почетной грамотой;

выплата надбавки к стипендии из фонда материального поощрения.

19. В случае возникновения конфликтных ситуаций между проживающими в общежитии курсантами, а также между проживающими в общежитии курсантами и работниками академии создается комиссия в составе трех человек для решения сложившейся ситуации. Решения комиссии являются обязательными к исполнению.

20. За нарушение Правил к проживающим могут применяться следующие дисциплинарные взыскания:

Мера взыскания	№ по порядку нарушенного пункта Правил	Описание нарушения
Замечание	7	Непредъявление дежурному по общежитию пропуска на право входа в общежитие (для курсантов военнослужащих, обучающихся в академии – военного билета установленного образца)
	9	Посещение общежития родителями и близкими родственниками в период с 22.00 до 9.00. Непредъявление дежурному по общежитию документа, удостоверяющего личность гостя, игнорирование регистрации в журнале регистрации посетителей и указания времени своего пребывания в установленный

		положением о пропускном и внутриобъектовом режиме период времени (с 9.00 до 22.00)
	13.2	Незнание путей эвакуации и своих действий в случае возникновения чрезвычайных ситуаций
	13.3	Использование помещений, оборудования и инвентаря общежития не по назначению
	13.5	Несоблюдение санитарно-гигиенических правил и норм, чистоты и порядка в помещениях общежития, в шкафах и тумбочках, графика ежедневной влажной уборки занимаемых жилых помещений
	13.8	Несоблюдение графика дежурства по уборке жилых комнат и мест общего пользования, электроплит на кухнях после их использования
	13.9	Неэкономное расходование электроэнергии (при уходе из комнаты включено электроосвещение и др.), воды и тепловой энергии (не закрыты окна и двери при уходе из комнаты, оставлены открытыми краны и др.). Несоблюдение требований по утеплению окон и дверей в осенне-зимний период
	13.11	Игнорирование необходимости информировать должностные лица (начальника студенческого городка, заведующего

		<p>общежитием, воспитателя, дежурного по общежитию) о неисправностях электропроводки, водоснабжения и теплосети, о которых стало известно проживающему. Игнорирование необходимости сообщать о вышеуказанных неисправностях посредством записи в журнале заявок, который находится в комнате дежурного по общежитию</p>
	13.12	<p>Игнорирование требований администрации открыть двери комнаты, обеспечить наличие комплекта запасных ключей от жилых помещений в комнате дежурного по общежитию</p>
	14.2	<p>Ночлег в комнатах, не закрепленных договором найма жилого помещения</p>
	14.4	<p>Самовольный перенос имущества, принадлежащего общежитию, из одного помещения в другое</p>
	14.5	<p>Размещение на стенах жилой комнаты и мест общего пользования объявлений, фотографий, календарей, репродукций, вырезок из журналов, разного рода печатной продукции и т.п., противоречащей законодательству Республики Беларусь и этическим нормам</p>

	14.6	<p>Использование: электронагревательных приборов для обогрева помещения (обогревателей, тепловентиляторов и т. п.), приготовления пищи в комнате, блоке (электрочайников, кипятильников, микроволновых печей, термопотов, мультиварок, кофеварок и кофемашин, тостеров и др.), а также других электробытовых приборов, мощность которых превышает установленные нормы (утюгов (за исключением мест общего пользования специально для этого оборудованных), паяльников и др.); холодильников, срок эксплуатации которых превышает 10 лет; удлинителей, за исключением сетевых фильтров), подключение в сетевой фильтр других сетевых фильтров</p>
	14.7	<p>Нарушение правил эксплуатации электроприборов (оставление включенными в розетки различного рода зарядных устройств по окончании процесса зарядки)</p>
	14.12	<p>Использование звуковоспроизводящей аппаратуры после 23.00 часов</p>
	14.13	<p>Открытие окон (кроме форточек или режима проветривания),</p>

		нахождение проживающего в оконных проемах
	14.15	Хранение в жилых комнатах, а также местах общего пользования (кроме специально отведенных и оборудованных помещений) крупногабаритного инвентаря (спортивных тренажеров, сноу-бордов, скейтбордов и прочих предметов целевого назначения не являющихся предметами необходимыми в быту), а также средств передвижения (велосипедов, скутеров, мотороллеров и др.)
Выговор	7, 9, 13.2, 13.3, 13.4, 13.8, 13.9, 13.11, 13.12, 14.2, 14.4, 14.15, 14.7	Нарушение вышеперечисленных в таблице пунктов при наличии дисциплинарного взыскания в виде замечания
	8	Проникновение в общежитие с 23.00 до 6.00
	10	Нахождение в комнате курсанта, проживающего в общежитии, граждан, находящихся в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения
	13.4	Причинение ущерба помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, повреждение жилых помещений, мест общего пользования, предоставленного инвентаря, мебели и другого имущества по вине

		проживающего. Отказ от выполнения ремонтно-восстановительных работ, несоблюдение сроков выполнения ремонтно-восстановительных работ (десять дней), либо отказ от возмещения стоимости причиненного ущерба в ценах, действующих на момент возмещения в соответствии с законодательством Республики Беларусь
	13.6	Невыполнение (недобросовестное выполнение) обязанностей дежурного по этажу в соответствии с утвержденным графиком. Невыполнение (допущение нарушений) распорядка дня для курсантов, проходящих обучение по программам подготовки младших командиров и офицеров запаса
	13.7	Несоблюдение графика уборки закрепленной территории
	13.10	Несвоевременное или не в полном объеме внесение платы за пользование жилой площадью на условиях, установленных законодательством Республики Беларусь
	13.14	Отказ от сдачи или несвоевременная сдача при выселении из общежития числящегося за выселяемым имуществом общежития, не

		выполнение требований по наведению надлежащего порядка в комнате и других помещениях, которые находились в пользовании выселяемого. Отказ от возмещения в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь причиненного ущерба (в случае отсутствия закреплённого за курсантом имущества общежития либо его порчи) или неполное его возмещение
	14.2	Самовольное переселение из одного помещения в другое
	14.3	Нахождение в комнате курсанта, проживающего в общежитии, лиц не имеющих при себе документов, удостоверяющих личность, пропуска на территорию академии после 22.00 часов
	14.4	Содержание в помещении животных (собак, кошек, птиц, грызунов и др.)
	14.11	Пронос или хранение в общежитии, пожароопасных и взрывоопасных веществ ¹ , а также различного рода курительных приборов (кальяны, трубки, электронные сигареты и др.)

¹Мера взыскания определяется должностным лицом в зависимости от угрозы, которую представляют выявленные вещества.

	14.14	Осуществление без специального разрешения торговли, а также оказание платных услуг
	15	Несвоевременное или ненадлежащее выполнение косметического ремонта жилых помещений, находящихся в обособленном владении и пользовании проживающих, за счет проживающих
Лишение права проживания в общежитии	7, 8, 9, 10, 13.1,13.2, 13.4, 13.5, 13.6, 13.7,13.8,13.9,13.10, 13.11,13.14, 14.2,14.3,14.4, 14.5,14.6,14.7, 14.8,14.14,15	Нарушение вышеперечисленных в таблице пунктов при наличии дисциплинарного взыскания в виде выговора
	13.10	Отказ от внесения платы за пользование жилой площадью в срок, в размерах и на условиях, установленных законодательством Республики Беларусь
	13.13	Игнорирование необходимости информировать или несвоевременное информирование работников студенческого городка (начальника студенческого городка, заведующего общежитием), воспитателя о наличии (появлении) медицинских противопоказаний, которые несовместимы с проживанием курсанта в общежитии
	14.1	Самовольное переоборудование

		или перепланировка помещений общежития
	14.9	Употребление курительных смесей, табачной продукции, курение электронных сигарет во всех помещениях общежития и на прилегающей территории
	14.10	Пронос, хранение и употребление в общежитии спиртных напитков, токсических или наркотических веществ, нахождение в общежитии в состоянии алкогольного опьянения или под действием наркотических или токсических веществ
	14.11	Пронос, хранение и использование в общежитии огнестрельного, травматического, холодного, пневматического, газового оружия
	15	Отказ от выполнения косметического ремонта жилых помещений, находящихся в обособленном владении и пользовании проживающих, за счет проживающих

21. Проживающие в общежитии, к которым были применены меры дисциплинарного взыскания, не могут входить в состав органов курсантского самоуправления.

22. Если в течение года со дня применения дисциплинарного взыскания проживающий в общежитии не будет подвергнут новому дисциплинарному взысканию, взыскание снимается, однако учитываются при распределении мест в общежитии в следующем учебном году.

23. Дисциплинарное взыскание может быть снято ректором академии по представлению проректора по воспитательной работе досрочно до истечения года при наличии значительных успехов в учебе, научной, спортивной, общественной деятельности по ходатайству начальника студенческого городка, начальника отдела воспитательной работы с молодежью, начальника военного факультета, декана факультета гражданской авиации, заведующего отделением среднего специального образования, а также представителей курсантского самоуправления и общественных организаций.

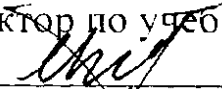
24. Курсантам, восстановленным после отчисления за неуспеваемость, нарушение дисциплины и по собственному желанию, общежитие предоставляется при наличии свободных мест после заселения всех нуждающихся (в соответствии с очередностью).

25. При отчислении из академии, в том числе по ее окончании, а также при наложении на проживающего дисциплинарного взыскания в виде лишения права проживания в общежитии, проживающий освобождает занимаемое в общежитии жилое помещение в срок до 5-ти дней с момента подписания соответствующего приказа.

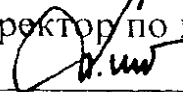
26. Иностранные граждане, проживающие в общежитии, обязаны освободить занимаемое жилое помещение за пять дней до истечения срока договора найма.

27. При наложении дисциплинарного взыскания в виде лишения права проживания в общежитии на иностранного гражданина, проживающего в общежитии, в течение пятнадцати суток со дня подписания соответствующего приказа, иностранный гражданин обязан заключить новый договор найма жилого помещения по новому месту проживания и сдать соответствующие документы паспортисту студенческого городка для перерегистрации по новому месту проживания в соответствии с правилами пребывания иностранных граждан на территории Республики Беларусь. При нарушении правил пребывания иностранных граждан на территории Республики Беларусь иностранный гражданин подлежит депортации за пределы Республики Беларусь и отчисляется из академии.

СОГЛАСОВАНО:


Проректор по учебной работе

 М.А. Бабицкая

« 22 » апреля 2016 г.

Проректор по воспитательной работе

 А.А. Шегидевич


« 22 » 04 2016 г.

Проректор по юридическим, кадровым
 вопросам и развитию


 А.В. Изварин

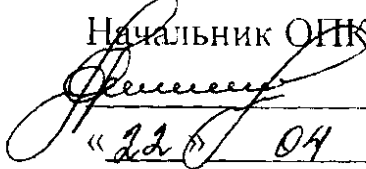
« » _____ 2016 г.

Заместитель начальника факультета по
 учебной и научной работе, первый заместитель
 начальника военного факультета


 С.Н. Кудрячёв

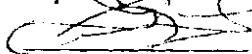
« 22 » 4 2016 г.

Начальник ОПКРиОВ


 Г.Ч. Гарбузова

« 22 » 04 2016 г.

Председатель профкома


 И.И. Федоринчик

« 22 » апреля 2016 г.